



# COMUNE DI GIZZERIA

(Provincia di Catanzaro)



Copia

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

|  |  |
|--|--|
| Deliberazione n. <b>62</b><br>Data <b>02/05/2022</b> | <b>Oggetto:</b> Avviso pubblico per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico negli edifici dei comuni inseriti nella strategia regionale per le aree interne (srai) di cui alla d.g.r. n. 215 del 05.06.2018. Approvazione progetto definitivo denominato “ <b>Efficientamento energetico edificio comunale - Istituto comprensivo in contrada Mortilla nel comune di Gizzeria (CZ)</b> ”.<br><b>CUP B72B19000100006</b><br><b>Presenza d’atto del finanziamento concesso e indirizzo all’UTC.</b> |
|--|--|

L’anno **Duemila ventidue** il giorno **due (2)** del mese di **maggio** alle ore **14.30** nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| N°       | Cognome e Nome    | Carica                   | Presenti  |
|----------|-------------------|--------------------------|-----------|
| <b>1</b> | Argento Francesco | Sindaco                  | <b>SI</b> |
| <b>2</b> | Arcieri Antonio   | Assessore - Vice Sindaco | <b>SI</b> |
| <b>3</b> | Chirillo Concetta | Assessore                | <b>NO</b> |
| <b>4</b> | Corica Pasqualina | Assessore                | <b>SI</b> |
| <b>5</b> | Falvo Bruno       | Assessore                | <b>NO</b> |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale verbalizzante: **Dott.ssa Mariagrazia Crapella**.

Il Presidente **Sig. Argento Francesco** in qualità di **Sindaco** dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell’argomento di cui all’oggetto.

### Si dà atto:

- che i componenti dell’Organo Esecutivo ed il Segretario Comunale hanno adottato le dovute precauzioni in ordine alla distanza di sicurezza;
- che tutti i presenti sono dotati dei necessari dispositivi prescritti dal DPCM del 09/03/2020 a salvaguardia e tutela della sicurezza nell’emergenza epidemiologica da COVID- 19.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- in data 14/08/2019 nell'ambito del POR CALABRIA FESR-FSE 2014-2020 – ASSE 4 – Efficienza energetica e mobilità sostenibile – Obiettivo specifico 4.1 “Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico e integrazione di fonti rinnovabili” è stato pubblicato **L'AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI DEI COMUNI INSERITI NELLA STRATEGIA REGIONALE PER LE AREE INTERNE (SRAI) DI CUI ALLA D.G.R. N. 215 DEL 05.06.2018;**
- l'Avviso aveva ad oggetto la concessione di contributi in conto capitale per la realizzazione di interventi su un singolo edificio o un insieme di edifici (da intendersi quale complesso di edifici contigui, adiacenti o aderenti) di proprietà pubblica finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria (Azione 4.1.1), con eventuale installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo (Azione 4.1.2);
- ai sensi dell'art.2 – soggetti beneficiari, sono beneficiari del presente Avviso i Comuni e le Unioni di comuni localizzati nel territorio della Regione Calabria ed inseriti nella Strategia Regionale per le Aree Interne (SRAI)2 di cui alla D.G.R. 215 del 05.06.2018 “Strategia per le Aree Interne”;
- il Comune di Gizzeria ricade nella **Tabella C2 - COMUNI INTERMEDI NON SPOPOLATI;**
- ai sensi dell'art. 4 dell'Avviso – Interventi ammissibili dell'avviso, sono ammissibili a finanziamento gli interventi che consentono di migliorare le prestazioni energetiche di un singolo edificio o di un insieme di edifici (da intendersi quale complesso di edifici contigui, adiacenti o aderenti) a destinazione non residenziale, di proprietà pubblica e avente sede in uno dei comuni individuati al precedente articolo 2. 2.;
- ai sensi dell'art.12 dell'Avviso è stato necessario effettuare Diagnosi energetica dell'edificio oggetto di intervento eseguita in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247-2014;
- le domande di finanziamento devono essere presentate entro il 31.10.2018;
- con deliberazione di Giunta Comunale è stato nominato RUP l'Ing. Domenico Mazzocca al quale sono stati conferiti i più ampi mandati per gli adempimenti necessari alla predisposizione della proposta progettuale e la completa realizzazione dell'iniziativa;
- l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Ing. Domenico Mazzocca ha predisposto il Progetto definitivo denominato “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE- ISTITUTO COMPRENSIVO IN CONTRADA MORTILLA NEL COMUNE DI GIZZERIA (CZ)” per un importo di € 445,109,83 ripartito per come indicato nell'allegato C- Formulario di progetto della richiesta di finanziamento;
- con determina n° 373 del 24.10.2019 di Reg. n° 682 è stato affidato l'incarico di redazione della diagnosi energetica al tecnico Arch. Francesco Campana con sede in Corigliano Rossano Via Cosmo Toscano n°7 P.I.V.A. n° 0282650789;
- che l'Amministrazione Comunale ha inteso candidare l'edificio sede dell'Istituto Comprensivo in Contrada Mortilla nel comune di Gizzeria (CZ)

### CONSIDERATO

- l'opportunità di accedere al meccanismo del Conto Termico – GSE ai sensi del DM 16/02/2016 per cofinanziare (40% o 65%) parte degli interventi di manutenzione sull'involucro e sugli impianti degli edifici che ne incrementano l'efficienza energetica;
- le condizioni di cumulabilità che consentono il cumulo degli incentivi del Conto Termico con incentivi in conto capitale, anche statali, nei limiti del finanziamento complessivo massimo del 100% del costo ammissibile;
- l'opportunità di accedere al conto termico prevede una progettazione più ampia e complessa che consentirebbe all'Ente di incrementare il livello prestazionale del sistema edificio-impianto in linea con gli standard europei;
- veniva attribuito 1 punto per ogni punto percentuale di cofinanziamento da parte del beneficiario;

### PRESO ATTO CHE:

- con delibera di G.C. n. 177 del 29/01/2019 è stato approvato il progetto definitivo denominato “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE - ISTITUTO COMPRENSIVO IN CONTRADA MORTILLA NEL COMUNE DI GIZZERIA (CZ)” dell'importo complessivo di € 556.387,28;
- con la stessa delibera di G.C. n. 177 del 29/01/2019 è stata impegnata a cofinanziamento dell'intervento la quota economica prevista dal contributo erogato dal gestore dei servizi energetici, così detto GSE, mediante il Conto Termico 2.0 e pertanto il quadro economico dell'intervento si presentava come di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO |                                    |  |                     |
|------------------|------------------------------------|--|---------------------|
| <b>A</b>         | <b>LAVORI + ONERI DI SICUREZZA</b> | <b>SOMMA</b>                           | <b>€ 421.725,24</b> |
|                  | <b>A1</b>                          | Importo Lavori                         | € 415.243,54        |
|                  | <b>A2</b>                          | Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso | € 6.481,70          |
|                  |                                    |  |                     |
| <b>B</b>         | <b>Spese generali e Tecniche</b>   | <b>SOMMA</b>                           | <b>€ 54.384,87</b>  |

|          |   |    |   |                     |
|----------|---|----|---|---------------------|
|          |   | B1 | Spese tecniche per GSE - Conto Termico, pratiche VV.FF, pratiche INAIL ex ISPEL, progettazione esecutiva direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi tecnico funzionale | 39.500,00           |
|          |   | B2 | CNPAIA 4% SU B1   | 1.580,00            |
|          |   | B3 | Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2015) e supporto RUP  | 8.304,87            |
|          |   | B6 | Contributo AVCP-ANAC - Spese Amministrative   | 1.000,00            |
|          |   | B7 | Spese per commissioni giudicatrici  | 3.000,00            |
|          |   | B8 | Spese per pubblicità  | 1.000,00            |
| <b>C</b> | <b>Spese per Imprevisti</b>                                       |    | <b>SOMMA</b>  | <b>29.067,05</b>    |
|          |   | C1 | Imprevisti (inclusi di IVA)   | 29.067,05           |
| <b>D</b> | <b>I.V.A. su A, B</b>   |    | <b>SOMMA</b>  | <b>€ 51.210,12</b>  |
|          |   | D1 | I.V.A su A  | € 42.172,52         |
|          |   | D3 | I.V.A su B  | € 9.037,60          |
| <b>E</b> | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D)</b>                        |    |   | <b>€ 134.662,04</b> |
| <b>F</b> | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>  |    |   | <b>€ 556.387,28</b> |
|          | di cui Cofinanziamento (Conto Termico e/o FTT e/o altro) (20%)    |    |   | <b>€ 111.277,46</b> |
|          | <b>Totale contributo richiesto a valere sull'Avviso Regionale</b> |    |   | <b>€ 445.109,83</b> |

- con nota della Regione Calabria prot. N. 545618 del 18/12/2021 veniva comunicato che il Comune di Gizzeria risulta tra i beneficiari del finanziamento e richiesti alcuni adempimenti che sono stati esaurientemente effettuati dall'UTC;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

**Ritenuto** dover procedere alla presa d'atto del finanziamento assegnato e a procedere alle successive fasi della progettazione al fine giungere in tempi rapidi alla realizzazione dei lavori;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

**Visto** l'art. 7 comma 1 lett. c) del Dpr 380/2001 smi;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Visto** il vigente statuto comunale,

**Visti** i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

**Con voti unanimi favorevoli,**

#### **DELIBERA**

- Di richiamare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di prendere atto** del contributo concesso, al Comune di Gizzeria da parte della Regione Calabria in base al DGR n. 215/2018 (S.R.A.I.) – AZIONI 4.1.1 e 4.1.2 del POR CALABRIA FESR FSE 2014-2020 approvato con DD n. 6187/2019 e s.m.i., dell'importo di € 445.109,82 (di cui € 413.649,42 a valere sull'azione 4.1.1 ed € 31.460,40 a valere sull'azione 4.1.2) per la realizzazione dell'intervento denominato "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICO COMUNALE - ISTITUTO COMPRENSIVO IN CONTRADA MORTILLA NEL COMUNE DI GIZZERIA (CZ)" dell'importo complessivo di € 556.387,29;
- Di confermare** RUP dell'intervento l'Ing. Domenico Mazzocca dell'UTC;
- Di dare** indirizzo al Responsabile Servizio n. 5 di provvedere ad attivare e compiere tutti gli atti gestionali necessari per le successive fasi della progettazione e della realizzazione dell'intervento;
- Di trasmettere** la presente al Responsabile del Servizio n. 5 per gli adempimenti di competenza;
- Di rendere** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs.267/00;
- Di comunicare** l'adozione dell'atto ai sigg.ri capigruppo consiliari.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
F.to Argento Francesco

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa Mariagrazia Crapella

|   |  |
|---|--|
| D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 c 1° e s.m.i.<br><b>Parere di Regolarità Tecnica</b><br>Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica<br><b>Il Responsabile del Servizio</b><br>F.to (Ing. Pietro Raso)<br><br>Gizzeria, li 02/05/2022 | D.L.vo 18 agosto 2000 n° 267 – Art. 49 c 1° e s.m.i.<br><b>Parere di Regolarità Contabile</b><br>Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile<br><b>Il Responsabile del Servizio</b><br>F.to (Dott. Umberto Ianchello)<br><br>Gizzeria, li 02/05/2022 |
|---|--|

### CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Gizzeria, li 03/05/2022

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa Mariagrazia Crapella

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

**Che** la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico (art. 32, c 1, della Legge n. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i.) per quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 2, D.Lgs. 267/2000);

**Che** contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data 03/05/2022 prot. n° 2522;

**Che** la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 02/05/2022 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;  
 Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Gizzeria, li 03/05/2022

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa Mariagrazia Crapella.

**È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.**

Dalla residenza municipale, li 03/05/2022

**Il segretario Comunale**  
Dott.ssa Mariagrazia Crapella