



# COMUNE DI GIZZERIA

(Provincia di Catanzaro)

Tel. 0968.403045/403321 – Fax 0968.403749



**Copia**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA- SERVIZIO N°5

<p>Reg. Gen. N° 337 Del 19.06.2023 N° 59</p>	<p>OGGETTO: LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA INFANZIA DEL CAPOLUOGO DI GIZZERIA (CZ)"</p> <p>Intervento selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Approvazione verbali di gara</li> <li>• Aggiudicazione</li> </ul> <p>Cig: 9865433CD8 CUP: B76F22000000006</p>
--	--

L'anno Duemilaventitre il giorno diciannove del mese di giugno, in Gizzeria alla sede Municipale sita in via Albania.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 5 ( Ing. Pietro Raso)

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 02/2023 con cui è stato conferito al dipendente di ruolo Ing. Pietro Raso, la nomina di Responsabile dell'Area Tecnica, Servizio n. 5;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 01/2023 con il quale è stato conferito al dipendente di ruolo Dott. Umberto Ianchello la nomina di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, Servizi 3 e 4

#### Premesso che

- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 24.02.2022 si approvava il progetto di fattibilità tecnico economico dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA INFANZIA DEL CAPOLUOGO DI GIZZERIA (CZ)" redatto dall'ufficio tecnico;
- che per il suddetto intervento il Comune di Gizzeria, presentava istanza di finanziamento nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che veniva concesso un finanziamento di euro 1.000.000,00 per l'intervento;
- che l'opera è inserita nel piano triennale delle opere pubbliche;
- che è stato sottoscritto l'accordo di concessione tra Comune di Gizzeria e Ministero dell'istruzione;
- che è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il dipendente di ruolo, Ing. Pietro Raso;
- Che per l'intervento da realizzare è stato aperto apposito capitolo di bilancio comunale ;
- con determinazione Reg. Gen. N. 153 e dirigenziale N. 24 del 16.03.2023 venivano affidati i servizi tecnici relativi all'intervento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l' Ing. Francesca Cassano, iscritta all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al n. 1861 con studio in Cosenza (CS) Via Lazio, codice fiscale CSSFNC62S51L049D, con partita IVA n. 02173600780;
- Che il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ha redatto il progetto definitivo-esecutivo per

l'intervento dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, registrato al prot. n. 4055 del 01.06.2023;

- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 06.06.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo suddetto;
- Che l'importo complessivo dei lavori: euro 760.405,67
  - di cui:
  - a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso euro 731.975,15
  - b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 28.430,52

**Preso atto** che le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Importo (euro)	%	prevalente o scorporabile
Edifici civili e industriali	OG 1	II	603.854,15	79,41%	Prevalente
Impianti tecnologici	OG11	I Obbligo di qualificazione o RTI: s.i.o.s. > 10%	156.551,52	20,59 %	Scorporabile:

**Dato atto che** ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro ;

**Dato atto che** con determinazione dirigenziale n. 52 del 08.06.2023 di Reg. Gen. N° 322 si è avviata una procedura negoziata ai sensi della norma sopra indicata con criterio di aggiudicazione quelle del prezzo più basso, con invito rivolto cinque operatori economici, secondo quanto indicato nella stessa;

**Vista e preso atto** della lettera di invito Prot. n. 4337/2023 del 08/06/2023 e trasmessa in modalità telematica tramite piattaforma della cuc, alla quale sono stati invitati i seguenti operatori economici, iscritti nell'elenco degli operatori economici presente sulla piattaforma della cuc, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, nonché di rotazione degli inviti, come da verbale prot.n. 0004338/2023 del 08.06.2023 i seguenti operatori economici:

Ragione sociale	Partita iva	Pec	Sede
COSTRUZIONI ZINZI SRL	01932320797	costruzionizinzi@pec.it	Via T. Campanella 39/a 88100 Catanzaro (Provincia di Catanzaro)
CERMINARA COSTRUZIONI S.R.L.	02782130799	cerminaracostruzionisrl@pec.it	via Madonna della Spina 8° traversa n° 10 88046 Lamezia Terme (Provincia di Catanzaro)
CO.MA.RA. S.R.L.	03718250792	INFO@PEC.COMARA.IT	CONTRADA SANT'ERMIA 88046 Lamezia Terme (Provincia di Catanzaro)
SILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	02562710794	silcantiericostruzioni@pec.it	Via Vincenzo muccioli 38 88049 Soveria Mannelli (Provincia di Catanzaro)
GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI S.R.L. - UNIPERSONALE	03179940790	GIUSTEFRA@LEGALMAIL.IT	VIA EMILIA 35/B 88100 Catanzaro (Provincia di Catanzaro)

**Considerato che** per come riportato e dettagliato nel verbale di gara n.1 della seduta del 15/06/2023 entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13:00 del 15/06/2023, Prot. n. 00004540/2023, hanno partecipato alla procedura n. 04 operatori economici e come riportato nel verbale di gara n.2 della seduta del 19/06/2023 Prot. n. 00004619/2023 si è avuta la seguente graduatoria:

Posizione	Denominazione ditta	Percentuale ribasso
1°	GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI S.R.L. - UNIPERSONALE	34,119%
2°	CO.MA.RA SRL	32,566%
3°	Cerminara Costruzioni s.r.l.	31,685%
4°	Silcantieri Costruzioni srl	17,290%

**Dato atto** che non trova applicazione l'art. 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. in quanto il numero di offerte ammesse è inferiore a cinque, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

**Preso atto** che in esito alla gara come indicato sul verbale di gara n.2 del 19/06/2023 Prot. n. 00004619/2023 è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI S.R.L. - UNIPERSONALE con sede in VIA EMILIA 35/B 88100 CATANZARO (CZ) P.I. n. 03179940790 che ha presentato un ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto al ribasso pari al 34,119 %, corrispondente ad euro 482.232,55 per lavori cui vanno aggiunti euro 28.430,52 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 510.663,07 oltre iva in misura di legge

**Dato atto** che è in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, da parte dell'operatore economico, e per come previsto dall'art. 8 della legge 120/2020 smi è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

**Dato atto** che è stato verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. dell'art. 95 comma 10 del Dlgs 50/2016 smi relativamente ai costi della manodopera;

**Dato atto** che non sussistono casi di non sussistono situazioni di cui all'art. 42 del Codice;

**Preso e dato atto** del rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Dlgs 50/2016;

**Ritenuto** dover provvedere ad approvare i verbali di gara e ad aggiudicare i lavori in oggetto;

**Visti:**

- Gli art. 183 e 184 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- L'art. 192 del del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- Il D.Lgs. 50/2016;
- La legge 120/2020 smi;
- Il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- Il T.U. 81/2008 e s.m.i.;
- Visto il Programma Triennale delle Opere Pubbliche

#### **DETERMINA**

1. **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** i seguenti verbali di gara allegati al presente atto:
  - a. verbale di gara n.1 del 15/06/2023, Prot. n. 00004540/2023;
  - b. verbale di gara n.2 del 19/06/2023, Prot. n. 00004619/2023 ;
3. **Di aggiudicare**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro (art. 1 commi 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1e 2.2. L.n. 108/2021) per l'affidamento dei lavori denominati LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA INFANZIA DEL CAPOLUOGO DI GIZZERIA (CZ)", all'operatore economico economico GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI S.R.L. - UNIPERSONALE con sede in VIA EMILIA 35/B 88100 CATANZARO (CZ) P.I. n. 03179940790 che ha presentato un ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto al ribasso pari al 34,119 %, corrispondente ad euro 482.232,55 per lavori cui vanno aggiunti euro 28.430,52 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 510.663,07 oltre iva in misura di legge;
4. **Di dare atto** che l'importo complessivo di aggiudicazione è pari ad euro 510.663,07 oltre iva in misura di legge;
5. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del dlgs 50/2016 smi l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
6. **Di dare atto** che l'intervento è finanziato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";
7. **Di prendere e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo-esecutivo ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo;
8. **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2022 le somme di seguito indicate: la somma di euro 274.952,94 sul capitolo E 70031 ed uscita U 263205;
9. di trasmettere il presente provvedimento:
  - a. al responsabile dell'Area Economico-Finanziaria;
  - b. All'Ufficio di Segreteria;
  - c. Alla ditta aggiudicataria;
  - d. Alla Ministero;
  - e. Alla direzione dei lavori;

La presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e diverrà esecutiva con apposizione della predetta attestazione.

Visto di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L.

Gizzeria, 19.06.2023

*IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA- SERVIZIO N° 5  
F.to (Ing. Pietro RASO)*

.....

VISTO di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi degli art. 151, 183 e 147 bis del D.Lgs.18.08.2000, n° 267.

Gizzeria, 19.06.2023

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to (Dott. Umberto IANCHELLO)*

.....

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, attesta che copia conforme all'originale della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69 e s.m.i.) per quindici giorni consecutivo ( art. 124, comma 2, D. Lgs 267/2000).

Gizzeria, 19.06.2023

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to (Dott.ssa Maria Grazia Crapella)*

.....

Gizzeria, 19.06.2023

**Copia Conforme all'originale**

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Mariagrazia Crapella